

УДК 347
DOI 10.52452/19931778_2024_6_119

ПРАВОВЫЕ ПРЕДПОСЫЛКИ ФОРМИРОВАНИЯ ЮРИДИЧЕСКОЙ КОНСТРУКЦИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТНОШЕНИЙ ИМУЩЕСТВЕННОГО ОБОРОТА

© 2024 г.

А.А. Демин

Нижегородский государственный университет им. Н.И. Лобачевского, Н. Новгород

bullpit@rambler.ru

Поступила в редакцию 31.10.2024

Гражданско-правовое регулирование общественных отношений реализуется посредством правовых норм, складывающихся в юридические конструкции. Формирование юридической конструкции – процесс не спонтанный, а обусловленный определенными юридическими предпосылками. В статье анализируются условия формирования состава юридической конструкции механизма регулирования отношений, возникающих в рамках имущественного (гражданского) оборота. Значимость исследования связана с необходимостью выявления предпосылок, влияющих на состав юридической конструкции, с целью эффективного и результативного правового регулирования правоотношений, а также недопущения включения в юридическую конструкцию норм, противоречащих существу правоотношения. По результатам исследования сделан вывод, что субъектный состав, вид объекта гражданских прав, в отношении которого действуют субъекты, оказывают влияние на специфику регулирования правоотношений. Субъектный состав, цели действий участников имущественного (гражданского) оборота, правовое положение субъектов прав, правовой режим объектов гражданских прав, а также иные обстоятельства выступают юридическими предпосылками формирования состава юридической конструкции механизма гражданско-правового регулирования конкретного гражданского правоотношения.

Ключевые слова: гражданско-правовое регулирование, механизм гражданско-правового регулирования, юридические конструкции, имущественный оборот, гражданский оборот, правовой режим объекта гражданских прав, правовое положение субъекта, юридические факты.

В предмет гражданско-правового регулирования входит широкий круг общественных отношений. В теории права общественные отношения, входящие в предмет регулирования гражданского права, принято делить на имущественные и личные неимущественные правоотношения. При этом имущественные правоотношения различаются между собой по цели их установления, а также своему характеру и содержанию. Например, правоотношение из договора купли-продажи возникает с целью порождения обязательственной связи и упорядочения действий по передаче/принятию вещи (имущества) в собственность. Вещное правоотношение связано с возникновением у управомоченного лица имущественных прав на вещь и призвано юридически обеспечить лицу возможность беспрепятственного использования вещи (имущества) по своему собственному усмотрению и в своих интересах.

В зависимости от характера и вида правоотношения формируется и его нормативно-правовое регулирование, в основе которого складывается определенная юридическая регулятивная конструкция [1]. Так, бесповоротная возмездная передача вещи (имущества) в собственность другого лица обуславливает задействование норм (юридической конструкции)

главы 30 ГК РФ о купле-продаже. Правовое регулирование выполнения и передачи результата работ заказчику происходит на основании задействования юридической конструкции договора подряда (глава 37 ГК РФ). Причем последующие действия субъектов правоотношения должны совершаться в установленной законом форме [2, с. 13], что также зависит от типа правоотношения, и должны соответствовать закрепленным в юридической конструкции положениям. При этом задействование определенных норм объективного права, а равно формирование юридической конструкции обусловлено надлежащей юридической квалификацией возникшего правоотношения. Именно от правильной юридической квалификации правоотношения зависит состав юридической конструкции, а также эффективность и результативность правового регулирования. И наоборот, включение в юридическую конструкцию норм, противоречащих существу регулируемого правоотношения, приводит к невозможности юридически обеспечить достижение должного правового результата.

Кроме того, формирование юридической конструкции необходимо и для целей защиты нарушенных прав в процессе развития гражданского правоотношения. На это обращает внимание и Верховный Суд Российской Федерации в

п. 9 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», где указывается, что на стадии подготовки дела к судебному разбирательству суд выносит на обсуждение вопрос о юридической квалификации правоотношения для определения того, какие нормы права подлежат применению при разрешении спора. Суд также определяет, какие нормы права следует применить к установленным обстоятельствам. Тем самым, формирование надлежащей юридической конструкции является важным условием развития правоотношения.

Гражданские правоотношения, входящие в предмет регулирования гражданского законодательства, весьма разнообразны, и их можно квалифицировать по различным основаниям. К примеру, выделяют обязательственные, вещные, корпоративные, наследственные и другие правоотношения. При этом выделяются правоотношения, возникающие в сфере имущественного (гражданского) оборота. Основанием для такого выделения послужила специфика регулирования этих правоотношений [3]. Соответственно, существуют различные правовые предпосылки формирования состава юридической конструкции регулирования в зависимости от характера правоотношений, сферы их возникновения и развития. И для целей настоящего исследования рассмотрим предпосылки формирования юридической конструкции регулирования правоотношений, возникающих в рамках имущественного оборота.

Имущественный оборот охватывает собой широкую сферу действий участников оборота, связанных с присвоением, отчуждением и обменом различных объектов гражданских прав. Поэтому состав юридической конструкции механизма гражданско-правового регулирования должен быть сформирован таким образом, чтобы юридически обеспечить удовлетворение правового интереса участников оборота в виде достижения определенного имущественного эффекта от совершаемых действий (произвести отчуждение имущества и приобретение права собственности на вещь, получить доступ к результату интеллектуальной деятельности и т.д.).

Формирование состава юридической конструкции правового механизма обусловливается различными обстоятельствами (предпосылками). Как ранее отмечалось, юридическая конструкция складывается в зависимости от вида и характера регулируемого правоотношения. Известно, что собственником вещи можно стать по различным основаниям, приобретая вещь по

договору, по наследству или создать её самостоятельно. И для каждого вида правоотношений юридические конструкции будут различаться. Причем такие различия существуют и в рамках схожих видов правоотношений. Например, действия собственника по поводу использования принадлежащей ему вещи упорядочиваются в рамках существующих вещных правоотношений с задействованием типичной юридической конструкции (ст. 209, 210 ГК РФ). Собственник наделен правомочиями владения, пользования и распоряжения принадлежащей ему вещью, а также обязанностью бремени ее содержания. В то же время использование собственником земельного участка в границах водоохранной зоны обусловлено запретом по поводу распашки земель, организации летних лагерей, ванн; ведение садоводства и огородничества допускается с оборудованием очистки сточных вод и т. д. (ст. 65 Водного кодекса РФ). Земельный участок, расположенный в водоохранной зоне, обладает особым правовым режимом, который определяет правовое регулирование действий в рамках вещного правоотношения и, соответственно, влияет на состав юридической конструкции.

Вид и характер правоотношения, как юридическая предпосылка формирования юридической конструкции, также влияет и на формирование юридических конструкций регулирования правоотношений, возникающих в рамках имущественного оборота. Например, заключение договора об отчуждении вещи за плату в собственность обуславливает применение типовых норм о купле-продаже (глава 30 ГК РФ). При этом от характера правоотношения зависит не только состав юридической конструкции, но и вид, а также порядок будущих действий участников оборота. Так, договорившись о передаче вещи в собственность, стороны после заключения договора обязаны совершать предусмотренные в законе и договоре действия с целью передачи вещи и перехода права собственности на нее. Поэтому можно сделать вывод о том, что состав юридической конструкции механизма гражданско-правового регулирования и отношения имущественного (гражданского) оборота выступают как взаимообусловленные явления.

Другой предпосылкой формирования юридической конструкции выступает сфера имущественного (гражданского) оборота, в рамках которой возникает конкретное гражданское правоотношение. Имущественный оборот разделен на сферы в зависимости от правового режима объекта гражданских прав, подлежащего отчуждению/приобретению. Условно можно выделить сферу товарного (коммерческого) оборота вещей-

товаров, имеющих потребительскую и экономическую ценность и переходящих от одних участников оборота к другим с целью использования в предпринимательской деятельности. Также сферу собственно гражданского оборота, в его рамках передаются вещи-предметы, в отношении которых действует общий правовой режим оборотоспособности и приобретение которых вызвано необходимостью использования их в личных целях, не связанных с предпринимательской (коммерческой) деятельностью.

Для различных сфер оборота в законе могут закрепляться различные юридические конструкции механизма гражданско-правового регулирования. Так, отчуждение вещей в сфере товарного (коммерческого) оборота регулируется нормами о поставке (§ 3 главы 30 ГК РФ). Продажа вещей (имущества) в сфере между гражданами (собственно оборот) регулируется общими положениями о купле-продаже (§1 главы 30 ГК РФ). Из этого видно, что в зависимости от сферы, в рамках которой возникли конкретные правоотношения, формируется состав юридической конструкции правового механизма. Данное представляется важным, поскольку учет этого обстоятельства позволяет задействовать нужные нормы гражданского права для разрешения возникшей правовой ситуации.

Задействование той или иной нормы права и включение ее в состав юридической конструкции механизма гражданско-правового регулирования также зависит от субъектного состава правоотношения. Например, характер участников товарного (коммерческого) оборота может быть различным. Правоотношения могут складываться между предпринимателями (например, по договору поставки товара), а также между предпринимателями и физическими лицами-потребителями, приобретающими товары для личных нужд, не связанных с предпринимательской деятельностью, по договору розничной купли-продажи. В сфере собственно гражданского оборота участниками оборота выступают граждане, не преследующие предпринимательские цели, а действующие в собственных интересах. В этой связи состав правовой конструкции регулирования правоотношений участников оборота формируется по-разному, поскольку субъектный состав участников оборота будет выступать квалифицирующим обстоятельством (предпосылкой) формирования правовой конструкции механизма гражданско-правового регулирования правоотношений в сфере гражданского оборота. Так, в ст. 310 ГК РФ устанавливается общий запрет на односторонний отказ от исполнения обязательства. Вместе с тем одностороннее изменение условий обязательства,

связанного с осуществлением всеми его сторонами предпринимательской деятельности, или односторонний отказ от исполнения этого обязательства допускается в случаях, предусмотренных ГК РФ, другими законами, иными правовыми актами или договором. При этом в абз. 2 п. 2 ст. 310 ГК РФ предусматривается, что в случае, если исполнение обязательства связано с осуществлением предпринимательской деятельности не всеми его сторонами, право на одностороннее изменение его условий или отказ от исполнения обязательства может быть предоставлено договором лишь стороне, не осуществляющей предпринимательской деятельности, за исключением случаев, когда законом или иным правовым актом предусмотрена возможность предоставления договором такого права другой стороне.

Другой предпосылкой, обуславливающей состав юридической конструкции регулирования правоотношений в сфере гражданского (имущественного) оборота, выступает правовой режим объектов гражданских прав, в отношении которых действуют участники оборота. Правовой режим устанавливает определенное правовое регулирование действий участников оборота в отношении объекта гражданских прав. Например, правовой режим недвижимой вещи требует государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав собственности и других вещных прав на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение прав на недвижимость (ст. 131 ГК РФ). Правовой режим распространяется на определенную группу схожих (однородных) предметов (вещей). Например, такой признак вещи, как потребляемость, неделимость, сложная вещь и др., распространяется на все вещи с теми же свойствами и характеристиками.

Отсюда можно прийти к выводу о том, что для разрешения правовой ситуации с потребляемыми/непотребляемыми вещами, недвижимыми вещами и т.д. будут задействованы одинаковые юридические средства механизма гражданско-правового регулирования и его действие однотипно для таких вещей, за исключением установленного специального правового режима. Специальный правовой режим изменяет юридическую конструкцию. Например, в ст. 262 ГК РФ устанавливается, что граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться на не закрытых для общего доступа земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых зако-

ном и иными правовыми актами, а также собственником соответствующего земельного участка. К таким участкам относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, лесные участки, водные объекты общего пользования и др.).

Другим примером изменения правовой конструкции выступает особый правовой режим объекта гражданских прав, где для собственника установлена обязанность обеспечить состояние защищенности принадлежащих ему объектов от угрозы совершения террористических актов на основании Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму». Защищенность достигается за счет расширения законодателем бремени содержания имущества за счет расходов правообладателей, обеспечивающих состояние антитеррористической защищенности объекта, например, в виде заключения договора охранных услуг объекта. И обеспечение антитеррористической защищенности объекта является условием осуществления правомочия пользования обладателем вещных прав [4]. Возложение обязанностей по совершению собственником действий, направленных на обеспечение антитеррористической защищенности объекта гражданских прав, расширяет бремя содержания собственником и дополняет состав юридической конструкции гражданско-правового регулирования правоотношений нормами закона о противодействии терроризму.

Правовой режим вещей устанавливается с целью установления меры свободы действий в отношении таких объектов, а именно: владения, пользования и распоряжения ими. Правовые средства механизма гражданско-правового регулирования определяют основания, условия и порядок реализации предоставленных объективным правом юридических возможностей в отношении вещей. При этом юридическая конструкция обеспечивает такую реализацию для каждого вида объекта гражданских прав и складывается с учетом вида объекта, вовлеченного в оборот. Например, регулирование использования результата интеллектуальной деятельности отличается от пользования вещью. Р.И. Ситдикова отмечает, что «гражданско-правовой механизм осуществления субъективных авторских прав направлен в большей степени на обеспечение частных интересов авторов и иных правообладателей. В свою очередь, гражданско-правовой механизм свободного использования произведений направлен на обеспечение общественных и

публичных интересов и включает в себя гражданско-правовые средства, ограничивающие и исключающие действие авторских прав» [5, с. 18]. И юридическая конструкция, на основании которой обеспечивается достижение интереса от использования результата интеллектуальной деятельности и пользования вещью, отличается.

Для вещей-товаров, участвующих в гражданском (имущественном) обороте, законом могут устанавливаться дополнительные требования обращения. Так, пищевые продукты (пищевая продукция, продовольственные товары, продукты питания) с точки зрения гражданского права относятся к потребляемым движимым вещам. При этом к пищевым продуктам устанавливаются особые требования к их качеству и безопасности в Федеральном законе от 02.01.2000 № 29-ФЗ «О качестве и безопасности пищевых продуктов». Пищевые продукты относятся законом к товару, в связи с этим закрепляются особые правила их участия в обороте. В свою очередь, сельскохозяйственная продукция (полученная гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство) к вещам-товарам не относится. Закон не предъявляет каких-либо специальных требований к их обращению, и сельскохозяйственную продукцию как объект гражданских прав следует относить к числу потребляемых вещей. Соответственно, регулирование оборота пищевых продуктов и сельскохозяйственной продукции в законе различается.

Для оборота товаров характерно установление правового режима гарантии качества на товар. В п. 1 ст. 469 ГК РФ предусматривается, что продавец обязан передать покупателю товар, качество которого соответствует договору купли-продажи. Продавец вправе в договоре предусмотреть предоставление гарантии качества товара, т. е. срок, в течение которого товар должен соответствовать требованиям о качестве товара (п. 2 ст. 470 ГК РФ). Представляется, что указанные положения закона применимы исключительно к правоотношениям, связанным с приобретением вещей-товаров. К купле-продаже вещей нормы о качестве передаваемой по договору купли-продажи вещи должны применяться по усмотрению сторон, посредством включения условия о качестве товара в текст соглашения. Это особенно важно для случаев, когда у покупателя нет заинтересованности в использовании приобретаемой вещи по ее прямому назначению, например приобретение вещи для последующей ее разборки на запасные части или приобретение отходов для последующей переработки. Безусловно, приобретение отходов уже изначально исключает применение норм о качестве использования их по назначению.

Также на случай нарушений со стороны продавца относительно условий о качестве товара действует закон о защите прав потребителей, где предусматривается специальный порядок и условия действий по восстановлению нарушенного права потребителя товара. Данный закон не распространяет свое действие на случаи продажи вещей между гражданами в рамках обычного гражданского оборота, и на случай нарушения граждане будут применять общую юридическую конструкцию регулирования передачи некачественной вещи по договору купли-продажи (ст. 475 ГК РФ).

Из этого видно, что гражданско-правовое регулирование оборота вещей-товаров и собственности вещей неодинаково. Правовые нормы правовой конструкции во многом совпадают. Однако используемые конструкции для упорядочения отношений в связи с оборотом вещей-товаров не должны применяться к отношениям, возникающим по поводу обращения собственно вещей, в том числе по аналогии, поскольку это противоречит существу законодательного регулирования. Обратное может приводить к принятию сомнительного судебного решения, с точки зрения его справедливости. Так, зачастую конкурсный управляющий обращается в суд с требованием о признании действий должника по купле-продаже транспортного средства недействительной сделкой. В обоснование заявленных требований ссылается на существенное занижение стоимости автомобиля от его рыночной стоимости. При этом в действительности занижение стоимости автомобиля по договору происходит в связи с его состоянием качества и транспортное средство приобретает гражданами с целью их восстановления и ремонта. Однако суды удовлетворяют заявленные требования, указывая при этом, что приобретатель по договору (ответчик) не доказал нахождение транспортного средства в неисправном или разукomплектованном состоянии (см.: Определение Арбитражного суда Нижегородской области от 08.08.2022 по делу №А43-6815/2020).

В сфере гражданского (имущественного) оборота на формирование юридической конструкции механизма гражданско-правового регулирования могут влиять и иного рода обстоятельства. К таким обстоятельствам можно отнести обстоятельства, связанные с субъектом правоотношений. Так, правовое положение лица-потребителя в отношениях по продаже товаров позволяет судам признавать такое лицо «слабой» стороной договора (см.: Определение Конституционного Суда РФ от 04.10.2012 № 1831-О), в связи с чем состав правовой конструкции дополняется различными нормами. Например, к отношениям с участием слабой стороны в договоре применяются положения

ст. 428 ГК РФ, где допускается изменение условий заключенного договора или его расторжения, в случае когда «слабая» сторона лишается прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида, исключается или ограничивается ответственность другой стороны за нарушение обязательств либо в договоре содержатся другие явно обременительные условия, которые сторона исходя из своих разумно понимаемых интересов не приняла бы при наличии у нее возможности участвовать в определении условий договора.

Также к предпосылкам, влияющим на состав юридической конструкции, следует относить правовое состояние субъекта в правоотношении. Причем это замечание представляется весьма важным для эффективного правового регулирования и адекватного применения юридических средств, т. е. функционирования механизма гражданско-правового регулирования в целом. Если не учитывать правовое состояние, возникают ситуации, в которых к отношениям применяются нормы, которые не должны применяться для данного конкретного случая. Тому может служить следующий пример. В п. 3 ст. 310 ГК РФ устанавливается положение, согласно которому право на односторонний отказ от исполнения договора, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, может быть обусловлено по соглашению сторон необходимостью выплаты определенной денежной суммы другой стороне обязательства. Относительно этого Пленум Верховного Суда РФ даёт разъяснение, в соответствии с которым с момента осуществления права на отказ от договора первоначальное обязательство прекращается или изменяется и возникает обязательство по выплате определенной денежной суммы (пункт 16 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении»).

С этим справедливо не соглашается В.В. Витрянский, который полагает, что судом не учтена специфика существа правоотношений. Он отмечает, что «право на односторонний отказ от обязательства (одностороннее изменение его условий) может быть обусловлено необходимостью выплаты определенной денежной суммы. ...сама возможность осуществления права на односторонний отказ от исполнения обязательства (одностороннее изменение его условий) появляется у управомоченной стороны лишь после исполнения обязанности по выплате контрагенту соответствующей денежной суммы (а не наоборот, как это предусмотрено в Постановлении № 54)» [6, с. 359].

Таким образом, субъектный состав правоотношения, вид объекта гражданских прав, в отношении которого действуют субъекты, а также вид и характер складывающегося правоотношения оказывают влияние на специфику правового регулирования гражданских правоотношений. Для правоотношений, возникающих в рамках имущественного оборота, предпосылками формирования правового состава юридической конструкции выступают: 1) субъектный состав лиц правоотношения, их правовое положение, а также правовое состояние; 2) цели действий, совершаемых участниками имущественного (гражданского) в сфере оборота; 3) вид объектов гражданских прав, вовлекаемых в оборот, и их правовой режим, а также 4) иные обстоятельства, указанные в законе, которые выступают юридическими предпосылками формирования состава юридической конструкции механизма гражданско-правового регулирования конкретного гражданского правоотношения.

Список литературы

1. Демин А.А. Механизм гражданско-правового регулирования: нормативные общности и юридические конструкции // Вестник Нижегородского университета им. Н.И. Лобачевского. 2020. № 5. С. 106–110.
2. Чеговадзе Л.А. Реализация гражданской правосубъектности в действиях, признаваемых сделками // Lex Russica (Русский закон). 2023. № 1. С. 25–34.
3. Демин А.А. Цивилистическое понимание гражданского оборота // Цивилист. 2022. № 1. С. 62–67.
4. Шаповалов Я.А. Обеспечение антитеррористической защищенности объектов частноправовыми средствами как условие осуществления гражданских прав // Цивилист. 2023. № 6. С. 5–16.
5. Ситдикова Р.И. Гражданско-правовой механизм охраны частных, общественных и публичных интересов авторским правом: Автореф. дис. ... доктора юридических наук. М., 2013. 53 с.
6. Витрянский В.В. Реформа российского гражданского законодательства: промежуточные итоги. 2-е изд., испр. и доп. М.: Статут, 2018. 528 с.

LEGAL PREREQUISITES FOR THE FORMATION OF A LEGAL STRUCTURE FOR REGULATING PROPERTY TURNOVER RELATIONS

A.A. Demin

The civil law regulation of public relations is implemented through legal norms that develop into legal structures. The formation of a legal structure is not a spontaneous process, but is conditioned by certain legal prerequisites. The article analyzes the conditions that determine the formation of the composition of the legal structure of the mechanism for regulating relations arising within the framework of property (civil) turnover. The significance of the study is related to the need to identify the prerequisites affecting the composition of the legal structure in order to effectively and efficiently regulate legal relations, as well as to prevent the inclusion of norms in the legal structure that contradict the essence of the legal relationship. According to the results of the study, it was concluded that the subject composition, the type of object of civil rights in respect of which the subjects act, influence the specifics of regulating legal relations. The subject composition, the objectives of the actions of participants in property (civil) turnover, the legal status of subjects of rights, the legal regime of objects of civil rights, as well as other circumstances act as legal prerequisites for the formation of the composition of the legal structure of the mechanism of civil law regulation of a specific civil legal relationship.

Keywords: civil law regulation, mechanism of civil law regulation, legal structures, property turnover, civil turnover, legal regime of the object of civil rights, legal status of the subject, legal facts.

References

1. Demin A.A. Mechanism of civil law regulation: normative generalities and legal constructions // Vestnik of Lobachevsky State University of Nizhny Novgorod. 2020. № 5. P. 106–110.
2. Chegovadze L.A. The realization of civil personality in actions recognized as transactions // Lex Russica (Russian Law). 2023. № 1. P. 25–34.
3. Demin A.A. The civilistic understanding of civil turnover // Civilist. 2022. № 1. P. 62–67.
4. Shapovalov Ya.A. Ensuring the anti-terrorist protection of objects by private legal means as a condition for the exercise of civil rights // Civilist. 2023. № 6. P. 5–16.
5. Sitdikova R.I. Civil law mechanism of protection of private, public and public interests by copyright: Abstract of the dissertation of the Doctors of Law. M., 2013. 53 p.
6. Vitriansky V.V. Reform of Russian civil legislation: interim results. 2nd ed., corr. and add. M.: Statute, 2018. 528 p.